

Spis treści

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI, PODSTAWA OPRACOWANIA, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW, OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	6
1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA	6
1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	6
1.2.1 Podstawa formalna:.....	6
1.2.2 Podstawa prawna:	6
1.3 ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA.....	7
1.4 KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW	7
1.5 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	7
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN, W TYM ADAPTACJI I ROZBIÓREK	8
3. CHARAKTERYSTYCZNE DANE O PRZYDATNOŚCI GRUNTU DO CELÓW BUDOWY	9
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:	9
4.1 DROGA	9
4.2 ROZBIÓRKA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	9
4.3 SIECI SANITARNE	9
4.4 SIECI ELEKTROENERGETYCZNE.....	9
4.5 SIECI TELEKOMUNIKACYJNE	10
5. WARUNKI BHP.....	10
6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU	11
7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU (M²).....	11
8. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.	11
9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.	11
10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.	11

11. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ,CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	12
12. SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT	12

II CZĘŚĆ GRAFICZNA

Załączniki

- | | |
|--|------------------|
| 1. Plan orientacyjny (rys. nr 1) | - skala 1:25 000 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu (1/2) (rys. nr 2) | - skala 1:500 |
| 3. Projekt zagospodarowania terenu (2/2) (rys. nr 3) | - skala 1:500 |

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot Inwestycji, podstawa opracowania, zakres całego zamierzenia, kolejność realizacji obiektów, obszar oddziaływania obiektu

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwestycja polegająca na przebudowie drogi w ulicy Nowowiejskiej w Nysie.

Zakres przebudowy drogi obejmuje:

- przebudowę jezdni,
- budowę i przebudowę chodników / opasek,
- budowę i przebudowę zjazdów,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z budową przykanalików wpustów ulicznych,
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowę sieci wodociągowej,
- przebudowę sieci elektroenergetycznej,
- przebudowę sieci telekomunikacyjnej,
- wprowadzenie oznakowania pionowego i poziomego.

Inwestycja realizowana jednoetapowo.

1.2 Podstawa opracowania

1.2.1 Podstawa formalna:

- Umowa o prace projektowe pomiędzy Inwestorem tj. Gminą Nysa, 48-300 Nysa, ul. Kolejowa 15, a firmą ARTERIA s.c. Sebastian Celary, Zbigniew Reguła, z siedzibą przy ulicy Piłsudskiego 40/406, 48-303 Nysa

1.2.2 Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7.07.1994 r. „Prawo Budowlane” (Dz. U. 2006 nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. „O Droгах Publicznych” (Dz. U. 2007 nr 19, poz. 115 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430 z późn. zm)”.
- Przepisy i normy obowiązujące w budownictwie.
- Uzgodnienia rozwiązań projektowych dokonane z Inwestorem.
- Uzgodnienia międzybranżowe.

1.3 Zakres całego zamierzenia

Teren wchodzący w zakres opracowania obejmuje teren drogi gminnej, usytuowanej w dzielnicy Dolna Wieś w Nysie, na obszarze istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkalnej niskiej intensywności.

ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI

Zakres drogowy:

- powierzchnia jezdni o nawierzchni z kostki betonowej 3348,30 m²,
- powierzchnia chodników / opasek o nawierzchni z kostki betonowej 1214,70 m²,
- powierzchnia zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej 353,00 m²,
- tereny zielone 46,00 m².

Zakres sanitarny:

- sieć kanalizacji deszczowej PVC 400 15,50 m,
- sieć kanalizacji deszczowej PVC 315 303,40 m,
- przyłącza kanalizacji deszczowej PVC 200 94,70 m,
- sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200 136,90 m,
- przyłącza kanalizacji sanitarnej PVC 160 43,00 m,
- sieć wodociągowa PE 90 27,10 m,
- sieć wodociągowa PE 32 63,70 m.

Zakres elektroenergetyczny:

- przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej YAKY 4x120 mm² w rurze osłonowej średnicy 110 mm 15,0 m,
- przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej HAKnStA 4x120 mm² w rurze osłonowej średnicy 160 mm 70,0 m.

Zakres teletechniczny:

- przestawienie słupa teletechnicznego 5 kpl.,
- przebudowa słupa teletechnicznego 1 kpl.,
- przebudowa przyłączy abonenckich 3 kpl.

1.4 Kolejność realizacji obiektów

Inwestycja realizowana będzie jednoetapowo, z wykonaniem wszystkich elementów objętych zakresem rzeczowym.

1.5 Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje nieruchomości:

-nr 54/5, 104 – a.m. 365, obręb Dolna Wieś, gmina Nysa,
-nr 54/15, 103/12, 102/9, 133/1, 134/5, 83/4, 94/3, 137/2, 139, 140/12, 94/10, 92/1, 87/4, 87/5, 88/3, 88/6 – a.m. 364, obręb Dolna Wieś, gmina Nysa

W trakcie ustalania obszaru oddziaływania obiektu dokonano analizy projektowanych obiektów oraz uwarunkowań formalno - prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania.

Analizując:

1) ustawę o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 460)

2) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),

ze szczególnym uwzględnieniem:

- wymagań bezpieczeństwa ruchu,
- wymagań bezpieczeństwa użytkowania istniejącego uzbrojenia terenu,
- wymagań bezpieczeństwa prowadzenia robót budowlanych,
- wymagań zapewniania dostępu do drogi publicznej innym jej użytkownikom,

stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu nie wykroczy poza granice terenu stanowiącego teren inwestycji, w związku z czym ustalono jak na wstępie.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki / terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek

Teren wchodzący w zakres opracowania zaznaczony jest na rysunku projektu zagospodarowania terenu linią przerywaną. Teren inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Nysa, przy ulicy Nowowiejskiej.

W bezpośrednim sąsiedztwie przebudowywanego odcinka drogi gminnej znajdują się tereny istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkalnej niskiej intensywności.

Droga gminna podlegająca przebudowie to droga jednojezdniowa z jednym pasem ruchu w obu kierunkach, posiadająca jezdnię o nawierzchni, w części betonowej, w części tłuczniowej.

Wody opadowe z drogi gminnej odprowadzane są częściowo do gruntu, częściowo do systemu kanalizacji deszczowej.

ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I DROGOWA:

- utwardzona droga gminna,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć oświetlenia ulicznego.

Trasy istniejącego uzbrojenia oraz skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem przedstawione są na mapach sytuacyjno - wysokościowych w skali 1 : 500.

Układ komunikacji kołowej oparty będzie o istniejące ciągi komunikacyjne.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za stosowanie bezpiecznych metod pracy oraz za ewentualne uszkodzenia istniejących urządzeń, sieci czy budynków. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w rezultacie

realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

Dla przedmiotowej inwestycji opracowano i uzgodniono projekt docelowej organizacji ruchu (PDOR).

3. Charakterystyczne dane o przydatności gruntu do celów budowy

Dla celów niniejszego opracowania wykonano badania warunków gruntowo – wodnych podłoża budowlanego terenu inwestycji. Badania wykonane zostały w maju 2017r. przez Pana Kamila Okrutę reprezentującego firmę GeoSfera z Wrocławia (opracowanie w załączeniu).

4. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Projektowane zagospodarowanie terenu zostało uzgodnione przez zarządcę drogi tj. Gminę Nysa.

4.1 Droga

Roboty drogowe realizowane będą w następującym zakresie:

- przebudowy nawierzchni jezdni,
- budowy i przebudowy chodników / opasek,
- budowy i przebudowy zjazdów,
- przebudowy oznakowania drogowego.

4.2 Rozbiórka obiektów budowlanych

Roboty w zakresie rozbiórki obiektów budowlanych realizowane będą w następującym zakresie:

- rozbiórki elementów zagospodarowania istniejącej drogi.

4.3 Sieci sanitarne

Roboty sanitarne realizowane będą w następującym zakresie:

- budowy sieci kanalizacji deszczowej,
- budowy przykanalików wpustów ulicznych,
- budowy sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowy sieci wodociągowej.

4.4 Sieci elektroenergetyczne

Roboty elektroenergetyczne realizowane będą w następującym zakresie:

- przebudowy uzbrojenia kolidującego z nowym zagospodarowaniem drogi,
- zabudowy rur osłonowych na kablach elektroenergetycznych.

4.5 Sieci telekomunikacyjne

Roboty teletechniczne realizowane będą w następującym zakresie:

- przebudowy uzbrojenia kolidującego z nowym zagospodarowaniem drogi.

5. Warunki BHP

a) w okresie wykonawstwa

Wszystkie roboty związane z przebudową drogi gminnej winny być przeprowadzane z zachowaniem przepisów BHP. Poza ogólnymi zasadami BHP obowiązującymi przy wykonywaniu robót montażowych, ziemnych, rozbiórkowych, transportowych i obsługi sprzętu mechanicznego, przy wykonywaniu instalacji technologicznej, należy zapewnić warunki BHP zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. z 1977 r. nr 7, poz. 30),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000 r. nr 26, poz. 313 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001 r. nr 118, poz. 1263),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. nr 129, poz. 844 z późn. zm.).

b) w okresie eksploatacji

Eksploatacja drogi nie wymaga obsługi. Obsługa będzie mieć charakter doraźny i polegać będzie na bieżącym utrzymaniu oraz remontach częściowych.

Pracownicy dokonujący czynności przeglądu i konserwacji winni być przeszkoleni pod względem ogólnych przepisów BHP oraz w zakresie ratownictwa i udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku.

Przystępujący do pracy winni posiadać odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej.

Obowiązujące przepisy dotyczące BHP przy eksploatacji projektowanych urządzeń:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz. U. z 1993 r. nr 96 poz. 437),
- Kodeks Pracy art. 226.

Inne informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia znajdują się w opracowaniu

„Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

6. Ukształtowanie terenu

Rozpatrywany teren jest mało zróżnicowany pod względem wysokościowym.

7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki / terenu (m²)

- powierzchnia jezdni o nawierzchni z kostki betonowej 3348,30 m²,
- powierzchnia chodników / opasek o nawierzchni z kostki betonowej 1214,70 m²,
- powierzchnia zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej 353,00 m²,
- tereny zielone 46,00 m².

8. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze nie objętym ochroną konserwatorską. Niemniej jednak w przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych obiektu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, zabezpieczyć odkryty przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz miejsce jego odkrycia, a następnie niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu lub Burmistrza Nysy. Inwestycja realizowana będzie na obszarze dla którego gmina Nysa posiada opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie eksploatacji górniczej.

10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Realizacja inwestycji musi uwzględniać ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu oraz stosunków wodnych. Inwestycję należy realizować zgodnie z wymogami określonymi w przepisach art. 75

ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150). Prace ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystywaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów, na terenach zieleni lub zadrzewieniach, muszą być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom. Przy realizacji inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów, kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem drogi. W przypadku odkryć kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy powiadomić bezzwłocznie Wojewodę Opolskiego lub Burmistrza Nysy.

Inwestycja nie zmieni funkcji obiektów. Obiekty wykonane zostaną z materiałów i elementów nie mających szkodliwego wpływu na środowisko. Na etapie realizacji inwestycji uciążliwość stanowić będzie głównie praca sprzętu ciężkiego. Prawidłowa organizacja robót ograniczy negatywne skutki na etapie realizacji.

Biorąc pod uwagę spodziewane korzyści społeczne po zrealizowaniu inwestycji, w stosunku do ewentualnych negatywnych skutków dla środowiska naturalnego, należy stwierdzić, że inwestycja powinna zostać zrealizowana. Przebudowa drogi gminnej w końcowym efekcie spowoduje zmniejszenie emisji hałasu do środowiska.

Wszystkie niekorzystne wpływy na etapie realizacji zadania będą tymczasowe i ujemny efekt ustanie w krótkim czasie po zakończeniu realizacji inwestycji.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi wykorzystanie zasobów naturalnych.

Planowane przedsięwzięcie nie oddziałuje na tereny związane z ochroną obszaru Natura 2000.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wystąpienia negatywnych skutków inwestycji na środowisko naturalne w stosunku do stanu obecnego.

Nie przewiduje się wystąpienia obszaru oddziaływania wyznaczonego w otoczeniu obiektu (terenu placu budowy) na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Inwestycja, ma na celu poprawę warunków bezpieczeństwa i zmniejszenie uciążliwości na środowisko.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – wg odrębnego opracowania.

11. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki ,charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Kategorie obiektów zgodnie z załącznikiem do ustawy Prawo budowlane:

- drogi i kolejowe drogi szynowe – kategoria XXV, współczynnik kategorii obiektu 1,0, współczynnik wielkości obiektu 1,5;

12. Sposób wykonania robót

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem, warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę, pod kierunkiem i nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, przestrzegając norm i przepisów obowiązujących w budownictwie oraz przepisów BHP.

CZĘŚĆ GRAFICZNA